

دستورالعمل اجرائی جعاله

مصوب ۱۳۶۳/۱/۱۹ شورای پول و اعتبار

ماده ۱- منظور از جعاله در این دستورالعمل عبارت است از التزام شخص "جاعل" یا "کارفرما" به ادای مبلغ یا اجرت معلوم (جعل) در مقابل انجام عمل معین، "طبق قرارداد" طرفی که عمل را انجام می‌دهد "عامل" یا "پیمانکار" نامیده می‌شود.

ماده ۲- بانک‌ها می‌توانند به منظور ایجاد تسهیلات لازم برای گسترش امور تولیدی، بازرگانی و خدماتی با تنظیم قرارداد به عنوان عامل یا عندالاحتضا به عنوان "جاعل" مبادرت به جعاله نمایند.

ماده ۳- بانک‌ها موظفند، قبل از اقدام به انعقاد قرارداد، عملیات موضوع جعاله را در حد نیاز بررسی و از اجرای قرارداد و برگشت جعل اطمینان حاصل نمایند.

تبصره - در صورتی که اعطای تسهیلات از طریق جعاله برای اجرای طرح‌های تولیدی و یا خدماتی صورت گیرد، بانک‌ها مکلفند طرح مورد قرارداد را از لحاظ فنی، مالی و اقتصادی (در حد نیاز بانک) بررسی و ارزیابی نمایند.

ماده ۴- در مواردی که بانک، عامل جعاله می‌باشد باید در قرارداد جعاله، اختیار بانک برای واگذاری انجام قسمتی از عمل معین به غیر تحت جعاله ثانوی و یا هر عنوان دیگری قید شود. در صورت انعقاد قرارداد جعاله ثانوی، بانک مکلف است بر حسن اجرای قرارداد نظارت نماید.

تبصره - در مواردی که بانک جاعل جعاله باشد عامل می‌تواند با موافقت بانک انجام قسمتی از کار را به دیگری واگذار نماید.

ماده ۵- تدارک مقدمات و تهیه مواد و مصالح و سایر لوازم مورد نیاز برای انجام عمل می‌تواند طبق قرارداد برعهده جاعل و یا عامل باشد.

ماده ۶- دریافت یا پرداخت قسمتی از مبلغ قرارداد جعاله به عنوان "پیش دریافت" و یا "پیش پرداخت" توسط بانک‌ها مجاز می‌باشد حداقل و یا حداکثر پیش دریافت و پیش پرداخت توسط شورای پول و اعتبار تعیین خواهد شد.

ماده ۷- مدت انجام و تصفیه مطالبات ناشی از جعاله حداکثر دو سال تعیین می‌گردد.

تبصره - مدت انجام جعاله در مورد طرح‌های تولیدی و خدماتی از شمول حکم این ماده مستثنی و به تشخیص هیأت مدیره هر بانک تعیین خواهد شد.

ماده ۸- جعل دریافتی توسط بانک‌ها باید علاوه بر پوشش هزینه‌های انجام شده مربوط حاوی سود معین برای بانک باشد. حداکثر و یا حداقل میزان سود توسط شورای پول و اعتبار تعیین خواهد شد.

ماده ۹- دریافت و یا پرداخت جعل، طبق قرارداد توسط بانک‌ها دفعتاً واحده و یا به دفعات با اقساط مساوی و یا غیر مساوی در سررسید و یا سررسیدهای معین بلامانع است.

ماده ۱۰ - بانک‌ها می‌توانند در مواردی که عامل هستند، جهت حصول اطمینان از انجام تعهدات جاعل ناشی از قرارداد جعاله تامین کافی اخذ نمایند.

ماده ۱۱- بانک‌ها ترتیبی اتخاذ خواهند نمود تا عنداللزوم اموال موضوع عملیات ناشی از قرارداد جعاله بیمه شود.

این دستورالعمل مشتمل بر یازده ماده و سه تبصره در پانصد و بیست و پنجمین جلسه مورخ ۶۳/۱/۱۹ شورای پول و اعتبار به تصویب رسید.